

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Anmelder:

LANDINSPEKTØRGÅRDEN
Håndværkervej 6
8600 Silkeborg
Telefon 06 - 82 16 88

09.04.87. 07550

DEKLARATION OM NATURGASANLÆG

KOMMUNE: Silkeborg.....

FORDELINGSLEDNING NR.: 540.....

I henhold til lov nr. 258 om varmforsyning af 8. juni 1979 og under anvendelse af procedurereglerne i lov om offentlige veje, jf. Ministeriet for offentlige arbejders lovbekendtgørelse nr. 585 af 20. november 1975 med senere ændringer, har kommunalbestyrelsen ved ekspropriation pålagt nedenstående ejendomme de anførte servitutter om naturgasanlæg. Ledningsplaceringen på de berørte ejendomme, er vist på de nedennævnte vedhæftede tinglysningsrids.

MATRIKELNUMMERFORTEGNELSE

Følgende ejendomme er omfattet af kommunalbestyrelsens ekspropriationsbeslutning af 9. sept. 85 :
.....

Lb.nr.	Matrikelbetegnelse	Servitut	Sikkerhedszone	Tinglysningsrids
<u>743</u>	<u>Balle By, Balle</u>			<u>540-743-T</u>
106	15 <u>g</u>	F-2 ,F-3	2 x 1,5 m	F-201-A F-213-A
114	11 <u>a</u>	F-2		F-213-A
118	10 <u>a</u>	F-2		F-213-A
206	13 <u>b</u>	F-2,F-3	2x1,5 m	F-201-A
210	27	F-2 ,F-3	2 x 1,5 m	F-201-A

Lb.nr.	Matrikelbetegnelse	Servitut	Sikkerhedszone	Tinglysningsrids
	<u>Øster Bording By, Balle</u>			
210	<u>1by</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-201
228	<u>1av</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-201
234	<u>5a</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-201
240	<u>5c</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-201
242	<u>4d</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-201
	<u>Hvinningdal By, Balle</u>			
256	<u>9a</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
262	<u>3a</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
264	<u>4af</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-201
	<u>Øster Bording By, Balle</u>			
264	<u>1d</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-201
	<u>Hvinningdal By, Balle</u>			
280	<u>1a</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
	<u>Funder By, Funder</u>			
282	<u>17a</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
	<u>Hvinningdal By, Balle</u>			
284	<u>6e</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
286	<u>13e</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
288	<u>11b</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
294	<u>13d</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
296	<u>11p</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
	<u>Funder By, Funder</u>			
312	<u>17b</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
316	<u>16a</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
320	<u>16d</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
324	<u>12f</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203
334	<u>11c, 11h</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-203, F-205
356	<u>8c</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-205
360	<u>8ae</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-205
362	<u>9d, 9ae</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-205

Lb.nr.	Matrikelbetegnelse	Servitut	Sikkerhedszone	Tinglysningsrids
	<u>Silkeborg Markjorder</u>			
366	1579	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-205
372	1574	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-205
	<u>Virklund By, Them</u>			
372	2 <u>b</u> , 52 <u>a</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-205,F-207
374	6 <u>a</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-207
382	5 <u>da</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-207
386	5 <u>cz</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-207
388	5 <u>a</u>	F-2,F-3	2 x 1,5 m	F-207
404	5 <u>dd</u>	F-2		F-209
406	27 <u>a</u>	F-2		F-209
450	11 <u>e</u>	F-2		F-209
460	11 <u>m</u>	F-2		F-209
462	11 <u>a</u> , 11 <u>i</u>	F-2		F-211
	<u>Balle By, Balle</u>			
472	10 <u>e</u>	F-2		F-213

Servitut for naturgasfordelingsnettet (F 2).

Den til enhver tid værende ejer er pligtig at respektere nedlægning og tilstedeværelse af energiførende ledning med tilbehør, således som vist på vedhæftede rids.

1. Inden for et 10 m bredt bælte omkring ledningens midte gælder følgende bestemmelser:

- a. Arealet må ikke bebygges eller beplantes med træer med dybtgående rødder eller benyttes på anden måde, der kan være til gene for ledningsanlægget. Ej heller må der placeres hegnspæle og lignende i dybde over 60 cm. Som undtagelse herfra gælder dog:

Læhegn kan plantes på tværs af servitutarealerne, men ikke inden for 2 m's afstand fra ledningsmidten.

På arealer med eksisterende skov, fredskovspligt eller plantage er det tilladt at foretage beplantning med dybtgående rødder indtil 2 m's afstand fra ledningsmidten.

På arealer, der senere måtte blive belagt med fredskovspligt, eller arealer, der senere udlægges som skov eller plantage, kan der foretages beplantning med dybtgående rødder indtil 2 m's afstand fra ledningsmidten, forudsat at der opnås særlig tilladelse fra ledningsejeren.

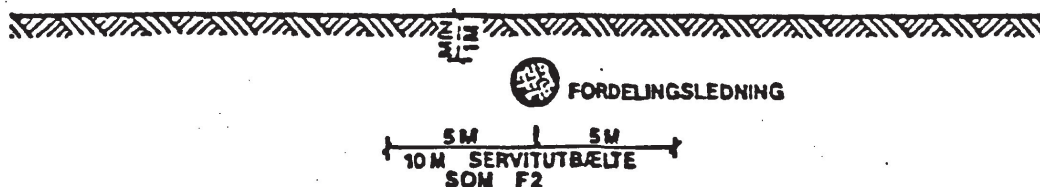
- b. Drænledning, fjernvarmeledning, vandledning, kloak, elektriske kabler eller lignende må ikke nedlægges i arealet uden efter forudgående aftale med ledningsejeren. Grøftegravning, såvel uddybning af eksisterende grøfter som anlæg af nye, påfyldning eller afgravning af jord eller anlæg af nye veje må ikke finde sted uden særlig tilladelse fra den påtaleberettigede. Jorden må dyrkes i den udstrækning, det er muligt uden at beskadige ledningen. Dog må jorden ikke bearbejdes dybere end 60 cm.
- c. Ejer, bruger eller trediemand må ikke grave, bore m.v. med mekaniske redskaber i servitutarealet uden særlig tilladelse fra og under tilsyn af ledningsejeren.
- d. Ledningsejeren eller dennes repræsentanter kan færdes på ejendommen for at foretage eftersyn, udskiftninger og vedligeholdelse af ledningen og

tilbehør mod erstatning for derved forvoldt skade. I tilfælde af uenighed om erstatningens størrelse fastsættes denne ved voldgift i overensstemmelse med reglerne i punkt 8 i landsaftalen mellem landbrugsorganisationerne og naturgasselskaberne for de ejendomme, der er omfattet af aftalen, og i øvrigt af to af retten udmeldte, uvildige personer.

Hvor der i overensstemmelse med pkt. 1.a. findes træer med dybtgående rødder i en afstand indtil 2 m fra ledningsmidten, er ledningsejeren berettiget til på egen bekostning og uden yderligere erstatning at lade friholde et passagebælte på 4 m's bredde og i indtil 5 m's højde.

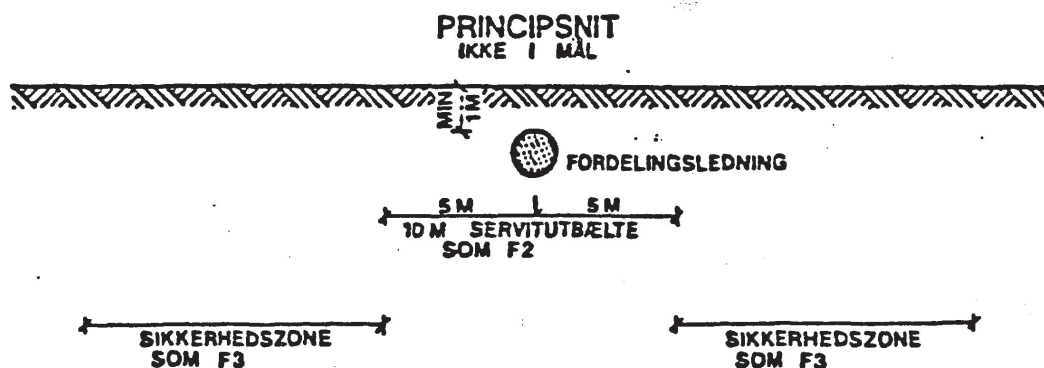
2. Ledningsejeren kan lade anlægge supplerende ledninger og tilbehør hertil inden for ovennævnte bælte mod særskilt erstatning herfor, herunder erstatning for eventuelle udvidelser af servitutbælter, afgrødetab, strukturskade m.v.
3. Ledningsejeren er berettiget til at overdrage til trediemand de rettigheder og pligter, som følger af denne servitut.
4. Påtaleberettiget er den til enhver tid værende ledningsejer. På nuværende tidspunkt er ledningsejeren Naturgas Midt/Nord I/S.

PRINCIPSNIT
IKKE I MÅL



Servitut om sikkerhedszone (F 3).

1. Uden for det 10 m brede servitútbelte omkring fordelingledningen etableres en sikkerhedszone med en bredde som anført i matrikelnummerfortegnelsen til hver side af ledningsservitutten. Inden for sikkerhedszonen er der forbud mod opførelse af bygninger, som tjener til ophold for mennesker, og der er påbud om at underrette ledningsejeren ved opførelse af andre bygninger.
2. Ledningsejeren kan lade anlægge supplerende ledninger og tilbehør hertil inden for ovennævnte bælte mod særskilt erstatning herfor, herunder erstatning for eventuelle udvidelser af servitútbælter, afgrødetab, strukturskade m.v.
3. Ledningsejeren er berettiget til at overdrage til trediemand de rettigheder og pligter, som følger af denne servitut.
4. Påtaleberettiget er den til enhver tid værende ledningsejer. På nuværende tidspunkt er ledningsejeren Naturgas Midt/Nord I/S.



Justitsministeriets og politiets...

TINGLYSNINGSBEGÆRING

Servitutbestemmelserne begæres tinglyst på de respektive matr. nre. med prioritet forud for pantegæld, hvorved bemærkes, at indskrænkningerne er pålagt ved ekspropriation, og at erstatningen er udbetalt under tilbørligt hensyn til panthaverne.

Samtidig begæres dokument om ekspropriation til anlæg af naturgasdistributionsnet, tinglyst den .2...okt...1985....., afløst på de i matrikelnummerfortegnelsen anførte ejendomme.

Viborg, den 2/4-87

For Naturgas Midt/Nord I/S:

.....*Karin Holm*.....

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETEN I SILKEBORG

DEN 9 APR. 1987

LYST

Am

e. b.
Karin Holm
ass.



Justitsministeriets genpartipapir. Til kort.

UABN

1987

6 APRIL 1971

attesteres herved.

mt. nr. 11th m. ft. VIRKLUND BY, THEM

Den danske Landinspektørforening
Otto B. Wroblewski, Nyltorv 19, 1450 København K.

STATION

ALL ABOUT

LLO A/S
GEOPLAN 75

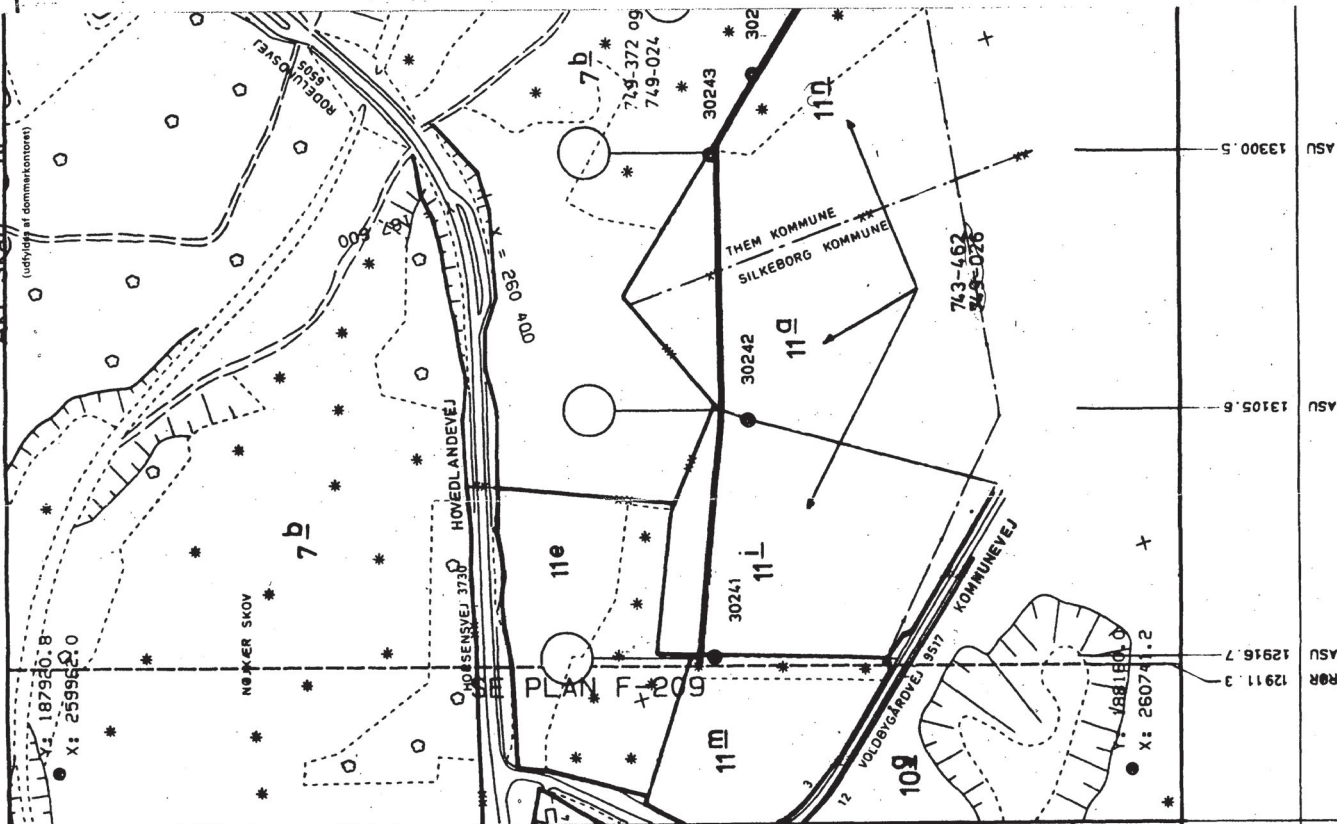
Luftfoto af 23-4-1983
System: GI 1834/DNN
Belysning angivet ved tegning
DS 198 1:6000 J.nr. 1984/1033-962

26	27
36	37

Placing 1 terhold til MV-system

LANDINSPEKTØR

BV 1870



GASLEDNING MED REGISTRERING AF FREMMED LEDNING VED GASLEDNINGEN
GASLEDNING MED REGISTRERING AF DREN VED GASLEDNINGEN

[illegible]

FORKLARING.
PUNKT PÅ RØR
SVEJSNING
PRÆFAB. BØJNINGER
TEE
VENTIL
GENNEMPRESNING
BESKYTTELSESRØR
VENTILSPINDELTOP
JORDANKER
BETONRYTTERE
DEKPLADE (STÅL)
DEKPLADE (BETON)
AFMÆRKNINGSSTANDE
MÅLESTANDER U. HAT
MÅLESTANDER M. HAT

KODE	FORKLARING
KLR	KLOAKLEDNING (SPLENDAND)
KLS	KLOAKLEDNING (REGNAND)
KLP	KLOAKLEDNING (PLAST)
KLB	KLOAKLEDNING (BETON)
FJR	FIJERNARMERØR
FJK	FIJERNVÆRMEKANAL
DRP	DREN, PLAST
DRA	DREN, ANDET
TLF	TLF - KABEL
ELK	EL-KABEL (LAVSPENDING)
EFK	EL-KABEL (HØJSPENDING)
ANK	ANTENNE - KABEL
KAB	ANTENNE I ØVRIGT
ANO	ANODEKABEL
VAP	VANDLEDNING, PLAST
VAV	VANDLEDNING, JERN
TAG	TIDLIGERE ANLÆG GASLEDNING
ROO	RØRLEDNING I ØVRIGT
OFA	OFFERANODE

12 af
743-106

[illegible]

NATURGAS MIDT/NORD IS

NØRREMARKSVEJ 17 8800 VIBORG TELEFON 06-62 64 99

FORDELINGSLEDNING 540, SILKEBORG-THEM
SILKEBORG KOMMUNE, KM 12.911 - 15.351
SOM UDFØRT, TINGLYSNINGSRIDS

LANDINSPEKTØRGÅRDEN, SILKEBORG
HAANDVÆRKEVEJ 5, 8600 SILKEBORG, 06-821688

FORMAT 297x950

TEGMIN'S IDENTIFICATION

540-743-T	F-211-A
NGAIN ARNOV NR.	BET. LOGS NO. LOG.

LABRENA
UDG.